



Высокие Аудиторские Технологии

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

г. Москва



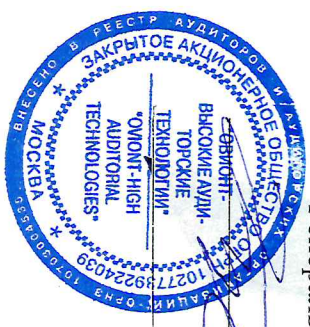
**ЗАО «ОВИОНТ - ВАР»**

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

*7/16/2012* листов

Генеральный директор

*Кудрявцева С.В.*



## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **АДРЕСАТ**

Общему собранию членов, Совету, Исполнительному директору  
СРО НП «ПСС»

### **СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ**

Полное наименование: Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Профессиональное сообщество строителей»

Сокращенное наименование: СРО НП «ПСС»

Место нахождения: 109004, Российская Федерация, г. Москва, ул. Земляной Вал, дом 54, строение 2

Государственная регистрация: свидетельство от 29.07.2009 г. серия 77 № 010852491 о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1097799012739

### **СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ**

Полное наименование: Закрытое акционерное общество "ОВИОНТ-ВЫСОКИЕ АУДИТОРСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ".

Сокращенное наименование: ЗАО "ОВИОНТ-ВАТ".

Место нахождения: 129626, г. Москва, Новоалексеевская ул., д.1, комн.правления.

Государственная регистрация: свидетельство от 19.09.2002 серия 77 № 008051753 о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002, за основным государственным регистрационным номером 1027739224039.

ЗАО "ОВИОНТ-ВАТ" является членом саморегулируемой организации аудиторов (СОА) – Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата». Регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ) 10703004535.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности СРО НП «ПСС», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о целевом использовании средств за 2013 год и отчета о финансовых результатах за 2013 год.

### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности в Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предме-



том нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## **МНЕНИЕ**

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации СРО НП «ПСС» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

## **ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ**

В связи с признанием 16 января 2014 года Арбитражным судом г. Москвы коммерческого банка «Мастер-Банк» (ОАО) банкротом, у организации СРО НП «ПСС» имеется риск невозврата банком-банкротом денежных средств в размере 40 000 тыс.руб., которые числятся в бухгалтерском учете организации по состоянию на 31.12.2013 года. По мнению аудитора, указанное событие, наступившее до даты подписания аудиторского заключения может оказать существенное, но не всеобъемлющее влияние на финансовое положение организации СРО НП «ПСС» в будущем.

Генеральный директор  
ЗАО "ОВИОНТ-ВАТ"

24.02.2014 г.



Кудрявцева С.В.

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2013 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2013</b>
Организация	<b>Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство "Профессиональное сообщество строителей"</b>	по ОКПО	<b>94110580</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7731007156</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных организаций</b>	по ОКВЭД	<b>91.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Некоммерческие партнерства / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>96</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>109004, Москва г, Земляной Вал ул, дом № 54, строение 2</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	2 336	3 376	5 475
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	277	293	345
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	100 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 613</b>	<b>3 669</b>	<b>105 820</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 110	7 982	4 066
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	25 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	149 722	114 197	15 920
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>161 833</b>	<b>147 180</b>	<b>19 986</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>164 446</b>	<b>150 849</b>	<b>125 806</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	13 835	5 690	4 737
	в том числе:				
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	13 835	5 690	4 737
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2 613	3 669	5 752
	Резервный и иные целевые фонды	1370	146 700	139 207	114 841
	Итого по разделу III	1300	163 148	148 566	125 330
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 298	2 283	311
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	165
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 298	2 283	476
	<b>БАЛАНС</b>	1700	164 446	150 849	125 806

Руководитель



(подпись)

Сидорова Кристина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

24 февраля 2014 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство "Профессиональное сообщество строителей"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных организаций  
Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие партнерства / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	12	2013
94110580		
7731007156		
91.12		
96		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	227	3 163
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	(751)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	222	2 412
	Текущий налог на прибыль	2410	(44)	(482)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	178	1 930

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	178	1 930
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сидорова Кристина  
Александровна

(расшифровка подписи)

24 февраля 2014 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство "Профессиональное сообщество строителей"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Некоммерческие партнерства / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2013	12	31
94110580		
7731007156		
91.12		
96	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	139 197	115 919
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	140	478
Членские взносы	6215	19 343	21 006
Целевые взносы	6220	8	107
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	10 563	24 412
<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>30 053</b>	<b>46 003</b>
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(164)	(145)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(164)	(145)
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(18 550)	(17 655)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(13 807)	(12 474)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(147)	(666)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(11)	(39)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(3 080)	(2 749)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(1 505)	(1 727)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(357)	(366)
Прочие	6350	(473)	(4 559)
<b>Всего использовано средств</b>	<b>6300</b>	<b>(19 544)</b>	<b>(22 725)</b>
<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	<b>6400</b>	<b>149 706</b>	<b>139 197</b>

Руководитель

(подпись)

**Сидорова Кристина  
Александровна**

(расшифровка подписи)

24 февраля 2014 г.